

कार्यालय ज्ञान पंचायत.....

मलसीसर

पंचायत समिति - अलासीर, जिला - बुन्देलखण्ड (उत्तर.)

नक्शा नक्शा आवादी भूमि/कच्चा भूमा भूमि ग्राम..... वाई नं-13, मलसीसर

नाम आवेदी..... संविन, अम्बिका मोडन पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति
पता..... वाई नं-13, मलसीसर



पैमाना..... फुट = 1 इंच

नोट - नक्शा साथ में अलग
से संलग्न है।



11/7/08
क्र. 255
276-280
158
138

नक्शा भूमि

1. उत्तर दिशा में - जन्दलाल भूखन्डूवाला का नोहरा नक्शा शतुगार
2. दक्षिण दिशा में - आनारस्ता
3. पूर्व दिशा में - सीताराम केमल की जगह नोहरा 26905.21 Sq Mts.
4. पश्चिम दिशा में - आनारस्ता व मेगलुरम घोषी का भूमन CR = 2989.46 Sq Yds.

5. अन्य
कुल ही हस्ताक्षर - एक - दक्षिण मुखी
एक - पश्चिम मुखी

हस्ताक्षर आवेदी

हस्ताक्षर नक्शा नवीन/सचिव
राज सरकार ए. इन. सचिव
ग्राम पंचायत मलसीसर
पिन कोड बुन्देलखण्ड (म.प्र.)

हस्ताक्षर सरपंच
सचिव
पंचायत समिति
मलसीसर



पारूप 23 नियम-167(1) देखिये
पट्टा रजिस्टर संख्या - 15-4-08
मिसल संख्या - 24

बालाजी ऑफसेट प्रिंटर्स, मुन्ना, फोन : 232386

पट्टा संख्या - 46
28-6-09

आबादी भूमि का विक्रय विलेख

ग्राम पंचायत..... मलसीसर पंचायत समिति - मलसीसर, जिला - मुन्ना (राज.)
श्री साचिक, आदिका माईन पुत्र श्री पाकिब स्कूल शिक्षा समिति निवासी मलसीसर
यह विक्रय विलेख आज दिनांक..... 200 को प्रथम पक्ष, राजस्थान पंचायती राज अधिनियम 1994 (1994 का राजस्थान अधिनियम संख्या 13) के अधीन स्थापित पंचायत, जो उस अधिनियम की धारा 9 के उपबन्धों के आधार पर एक नियमित निकाय है। (जिसे इसमें आगे "विक्रेता" कहा गया है) और दूसरे पक्ष श्री साचिक, आदिका माईन पाकिब स्कूल शिक्षा समिति, मलसीसर (जिन्हें इसमें आगे "क्रेता" कहा गया है) के बीच किया जाता है।

यतः

1. इसकी अनुसूची में वर्णित और इससे उपाययोजना में अधिक विशिष्ट रूप से वर्णित भूमि, जो उसे लाल रंग में सीमाबद्ध दर्शित करती है, विक्रेता के प्रयोजन के लिए विक्रेता में निहित है।
2. उक्त भूमि दिनांक..... 200 को विक्रेता की ओर से विक्रय के लिए नीलाम के लिए (भूत के क्रय हेतु श्री..... के आवेदन के अनुसरण में) प्रस्तावित की गयी थी और क्रेता की रु..... की बोली सबसे उंची होने के कारण स्वीकार कर ली गयी थी।

या

उक्त भूमि, साचिक पंचायत D.C. की बाजार दर (बातचीत द्वारा विक्रय के लिए लागू) पर बातचीत द्वारा बेची गयी है और विक्रेता पंचायत के संकल्प सं..... दिनांक 20-8-09 200 द्वारा मंजूर की गयी तथा पंचायत समिति/ जिला परिषद/राज्य सरकार के आदेश सं..... दिनांक..... 200 द्वारा पुष्ट की गयी है।

3. उक्त नीलाम अद्यतन यथा-संशोधित राजस्थान पंचायती राज नियम 1996 के नियम 150 से 152 के अनुसरण में किया गया था, और
4. क्रेता ने..... रुपये की उक्त राशि विक्रेता के खाते में जमा करायी है।

अब यह विलेख निम्नलिखित रूप से साक्ष्य प्रस्तुत करता है :-

1. उक्त नीलाम/विक्रय के अनुसरण में और पूर्वोक्त क्रेता द्वारा संदत्त..... रु. की राशि के प्रतिफल में (जिसकी प्राप्ति विक्रेता इसके द्वारा अभिलेखित करता है), विक्रेता इसकी अनुसूची में वर्णित और इससे उपाययोजना में जो इसे लाल रंग में सीमाबद्ध दर्शित करती है, में अधिक विशिष्टित: वर्णित भूमि क्रेता को ऐसे उप-कर्तों और कर्तों के संदाय के अग्र्यधीन रहने हुए जो उस पर विधिपूर्वक निर्धारित या अधिरोपित किये जायें और तत्समय प्रवृत्त राजस्थान पंचायती राज अधिनियम 1994 तथा उसके अधीन बनाये गये नियमों और उप-विधियों द्वारा अधिरोपित निर्वन्धनों के अग्र्यधीन रहने हुए क्रेता को पूर्ण स्वामी के रूप में उसे धारित करवाने के लिए इसके द्वारा क्रेता की अल्लरित करता है।
2. इसके द्वारा यह करार किया जाता है कि इसमें इसके पूर्व प्रयुक्त अभिव्यक्ति "विक्रेता" में विक्रेता के उत्तराधिकारी और समनुदेशिनी सम्मिलित है और इसमें इसके पूर्व प्रयुक्त अभिव्यक्ति "क्रेता" में उसके वारिस, प्रतिनिध, उत्तराधिकारी और समनुदेशिनी सम्मिलित है।

[अनुसूची और योजना (रेखांक) उपाययोजना की जाये]

पंचायत..... मलसीसर की ओर से पंचायत के संकल्प सं..... दिनांक 20-8-09 200 के अनुसरण में हस्ताक्षर किये गये।

सरपंच/ग्राम सेवक एवं सचिव के हस्ताक्षर

साक्षी 1.....

साक्षी 2.....

क्रेता के हस्ताक्षर

साक्षी 1.....

साक्षी 2.....

ग्राम पंचायत मलसीसर

कार्यालय ग्राम पंचायत..... मलसीसर

पंचायत समिति - अलसीसर, जिला - हुन्नु (राज.)

नजरिया नक्शा आवादी भूमि/कच्चा शुदा भूमि ग्राम.....

वार्ड नं. 13, मलसीसर

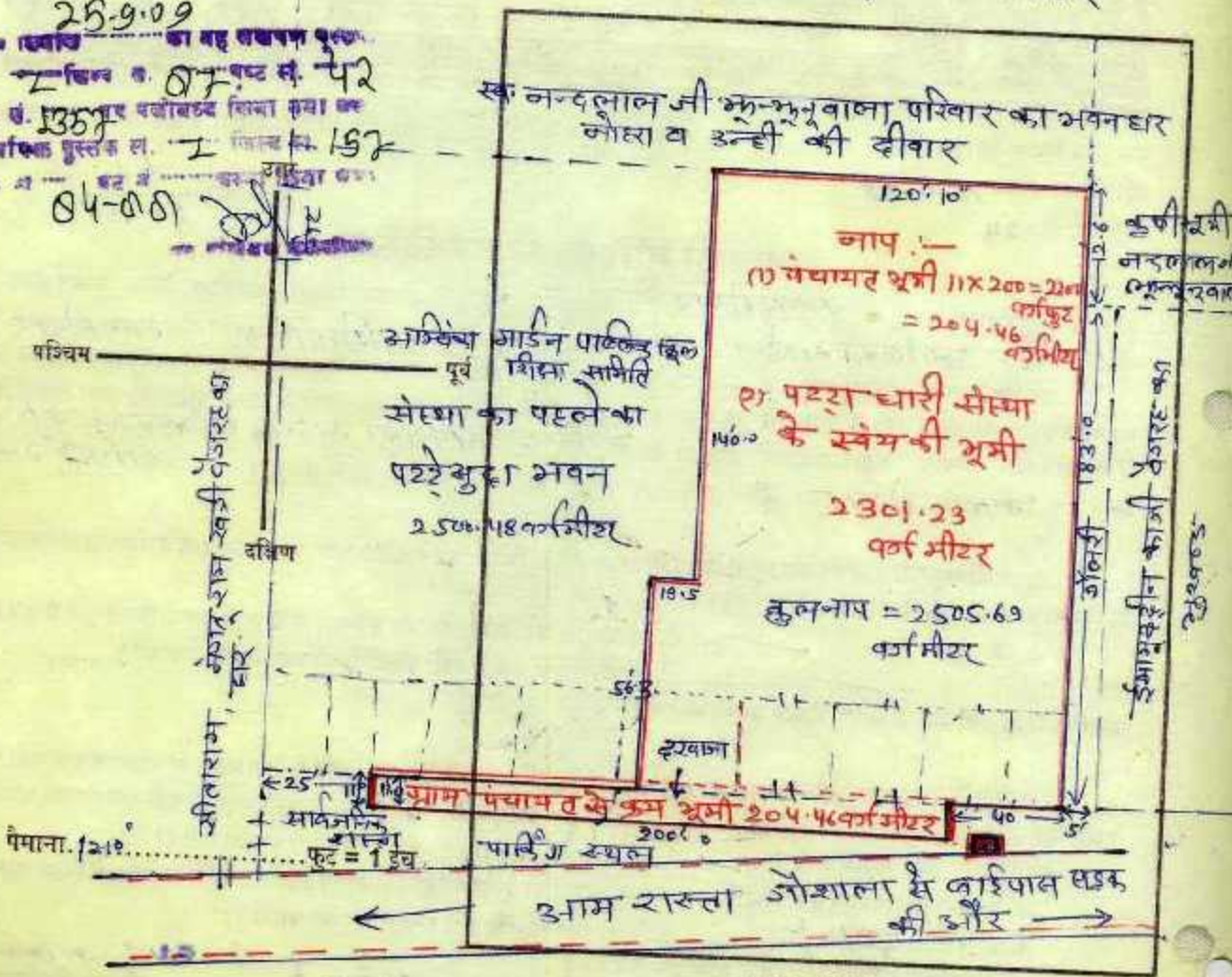
नाम आवंटी.....

पिता/पति का नाम.....

सचिव, अम्बिका माडिन पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति, मलसीसर
वार्ड नं. 13, गौशाला के पास, मलसीसर

25-9-09

1. प्लॉट का वह संचयन प्लॉट
2. प्लॉट का वह प्लॉट सं. 42
3. प्लॉट का वह प्लॉट सं. 1357
4. प्लॉट का वह प्लॉट सं. 157
5. प्लॉट का वह प्लॉट सं. 04-00



नोट:- क्लर प्रिंट नक्शा साथ में सेलान रखा जावे।

1. नक्शा दिशा में नन्दलाल जी भू-भू-वाला परिवार का जोहा व उन्ही की दीवार।
2. दक्षिण दिशा में पंचायत भूमि 204.46 वर्गमीटर का नक्शा व आम रास्ता गौशाला के पास सड़क।
3. पूर्व दिशा में गौरी ईमादुद्दीन कात्री की अंगठ खुल्लू।
4. पश्चिम दिशा में पट्टा-धारी सेष्मा का भवन।
5. अन्य - दरवाजा दक्षिण दिशा में एक।

हस्ताक्षर आवंटी

हस्ताक्षर नक्शा नवीन

हस्ताक्षर सचिव

ग्राम पंचायत मलसीसर
प्लॉट सं. 42
प्लॉट सं. 1357
प्लॉट सं. 157
प्लॉट सं. 04-00

